



Україна
Місцеве самоврядування

Слобожанська селищна рада
Дніпровського району Дніпропетровської області
Сорок друга сесія сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Про передачу земельної ділянки
в оренду

Розглянувши заяву громадянки Секретарьової Дарії Василівни, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 07.03.2019, відповідно до статей 12, 120, 122, 124 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Передати громадянці Секретарьовій Дарії Василівні (паспорт серії *****, виданий *****, місце реєстрації: *****, ідентифікаційний номер *****), земельну ділянку площею 0,2817 га (кадастровий номер 1221455800:02:003:0081) в оренду для будівництва і обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ- 03.07) за адресою: смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 90 Б, терміном на 10 років.

2. Встановити річну орендну плату у розмірі 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Зобов'язати громадянку Секретарьову Дарію Василівну:
- у тижневий термін після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

1. - протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право надати податкову декларацію до Дніпровсько-Новомосковського управління ГУ ДПС у Дніпропетровській області;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України; ст.48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

Згідно:

Секретар селищної ради

І. КАМІНСЬКИЙ

Л.Лагода

смт Слобожанське

17 жовтня 2019 року

2313-42/VII